

Septembre 2011 N° **56**

## Editorial

### 40 ans d'exigence

■ La rentrée 2011/2012 de notre école revêt cette année une importance toute particulière et une actualité riche en événements. En effet, les effectifs du Groupe ESPI entre Paris et Nantes dépasseront les 600 étudiants, ce qui n'était jamais arrivé depuis la création de l'école. Cette dernière fêtera en effet en 2012 ses quarante années d'existence.

Le succès de notre stratégie : « l'ESPI au cœur des territoires » se confirme donc. Le baptême de la troisième promotion d'ESPI Nantes a rencontré un franc succès le 12 septembre 2011. Il s'est déroulé en présence des élus Nantais et des personnalités du monde de l'économie immobilière régionale démontrant bien la place que notre école s'est fixée au cœur des territoires dans le domaine stratégique pour notre économie qu'est l'Immobilier, et par déclinaison dans le domaine de l'aménagement, du financement et du social. L'équipe des permanents, dans un climat social très positif ainsi que l'ensemble du corps professoral sont déterminés à inscrire la démarche de l'école dans un processus d'excellence et d'exigence réclamé pour les professions. Ce même processus s'inscrit également pour le haut niveau de technicité et de poids économique et financier pris par le secteur, dans un environnement en pleine mutation et en perte des repères traditionnels. L'état de valeur refuge, formé par les valeurs immobilières, créent en parallèle un haut niveau d'exigence et de transparence que doivent assumer les futurs cadres que représentent les étudiants de l'ESPI dans leur intégration à la vie professionnelle.

L'heure est donc plus que jamais à fédérer l'ensemble des nombreux actifs de notre Ecole, son ancienneté, sa notoriété, l'implication de ses dirigeants, la qualité du corps enseignant et de la richesse de sa proximité professionnelle avec le monde de l'économie réelle, pour continuer à faire de l'ESPI la plateforme, qui forme et formera encore pour longtemps le corps des

futurs professionnels et dirigeants de ce grand secteur de l'immobilier, éléments clefs de notre cadre de vie et de ses nouveaux grands enjeux environnementaux.



**Christian Louis-Victor, président de l'ESPI**

## Actualité

### Conseil d'Orientation Pédagogique

**Après le développement durable et la création & reprise d'entreprises immobilières, le nouveau thème du Conseil d'Orientation Pédagogique (COP) est cette année la comptabilité.**



Ce thème répond à une problématique du secteur immobilier de recrutement de comptables formés aux spécificités immobilières et aux logiciels métiers.

Paul-André Pelloux, administrateur de l'ESPI et président du COP explique les raisons de ce choix par la difficulté de recruter des comptables, et d'autant plus avec une connaissances des spécificités immobilières. Le COP a pour objet de trouver les moyens de motiver des étudiants de formation comptable (BTS...) afin de les sensibiliser au secteur immobilier.

Des anciens élèves sont venus participer au COP et le constat est unanime : la profession manque de comptables. Or, l'autonomie et la richesse d'activité dans ce métier le rendent passionnant. Enfin, les débouchés sont importants dans le secteur.

## Agenda

**RETROUVEZ L'ESPI SUR LES PROCHAINS SALONS**

⇒ Salon de l'immobilier de Paris, 23-24-25 septembre – Espace Champerret, Paris

⇒ Salon 48 h IMMO Nantes, 15-16 octobre - Zénith de Nantes



## Baptême d'ESPI Ouest Atlantique

Lundi 12 septembre 2011 le Baptême de Promotion d'ESPI Ouest Atlantique a réuni les professionnels de l'immobilier, journalistes, enseignants et étudiants autour des diplômés. Le directeur, Fabrice Sanchez a animé la cérémonie. Le parrain de cette 3<sup>ème</sup> promotion sortante est **Bertrand Mours**, vice-président de la Fédération des Promoteurs Immobiliers (FPI) Pays de la Loire et directeur général de l'ADI, l'Atlantique Développement

**Immobilier.** Cette cérémonie a été l'occasion de récompenser les étudiants lauréats, désignés d'après la qualité de leur mémoire et de leur niveau général. Christian Louis-Victor, président de l'ESPI et Bertrand Mours ont ainsi remis un trophée au major de la promotion, Kevin Haas. A l'issue de cette remise de prix, un cocktail a permis aux étudiants d'échanger avec les professionnels de l'immobilier.



## Inauguration des nouveaux locaux de Nantes

Le baptême de promotion d'ESPI Ouest Atlantique a été l'occasion d'**inaugurer la nouvelle adresse de l'école de Nantes** par le 1<sup>er</sup> adjoint au Maire de Nantes, Monsieur Patrick Rimbart et par le président de l'école, Monsieur Christian Louis-Victor. L'ESPI se situe à présent dans le centre-ville de Nantes, **Tour Bretagne, place de Bretagne, dans des locaux spacieux et modernes.**



L'année 2012 revêtra un intérêt particulier pour le groupe ESPI : nous célébrerons les 40 ans d'existence de l'établissement. 40 ans d'enseignement des métiers de l'immobilier à Paris et à Nantes et bientôt dans le sud de la France. Ces années ont vu le développement de l'école, toujours plus proche de la profession et des réalités du marché. Les partenariats avec les fédérations professionnelles ainsi que les entreprises emblématiques du secteur confirment le positionnement de l'ESPI comme référence en matière d'enseignement des métiers de l'immobilier. L'ESPI, c'est aussi la formation continue, grâce à sa filiale ESPI Entreprises.

■ ESPI PARIS - 20-22, RUE DU THÉÂTRE 75015 PARIS - TÉL. : 01 45 67 20 82

■ ESPI OUEST - ATLANTIQUE - TOUR BRETAGNE, PLACE DE BRETAGNE BP 72423  
44047 NANTES CEDEX 1 - TÉL. : 02 40 49 87 46

■ Directeur de la Publication : Christian Louis-Victor

■ Rédacteur en Chef : Xavier Boulet

■ Rédaction : Sophie Destombes



[www.espi.asso.fr](http://www.espi.asso.fr)  
[contact@espi.asso.fr](mailto:contact@espi.asso.fr)

Ecole Supérieure  
**ESPI**  
des Professions Immobilières