

Février/Mars 2011 N° **52**

Editorial

L'ESPI, la grande école de l'immobilier, mais d'un immobilier "pluriel"

■ Plus que jamais, l'immobilier et ses métiers, et donc ses acteurs, se retrouvent au centre des problématiques auxquelles sont confrontés les élus locaux, régionaux et nationaux.

Une des facettes les plus exposées de l'immobilier pluriel pour nos concitoyens, le logement, sera un des thèmes sensibles de la campagne présidentielle de 2012, avec l'éducation, l'emploi, et le mixte énergies/environnement.

Sur au moins un de ces trois thèmes, l'ESPI est particulièrement concernée.

Former les jeunes qui en sont, et en seront les acteurs et les consommateurs, désigne notre école comme la matrice qualitative, à même de remplir cette mission indispensable.

C'est dans cet esprit de métiers au pluriel, dans une France de la diversité, donc au cœur des territoires, que doit s'orienter la politique de formation et la stratégie d'implantation de l'école.

Le succès de Nantes puis bientôt d'une autre implantation géographique métropolitaine nous y encourage.

L'excellence du corps professoral, la forte implication du Conseil d'Administration, du management, et des collaborateurs sont des gages de succès.

Rendons collectivement l'école et sa stratégie encore plus lisibles, pour que se mérite encore longtemps notre positionnement de Grande Ecole de l'Immobilier.

Avec tous mes encouragements



Christian Louis-Victor,
président
de l'ESPI

Actualité

Signature d'un partenariat avec le réseau ORPI



Le 2 mars dernier, l'ESPI, représentée par son Président Christian LOUIS-VICTOR, et le réseau ORPI, représenté par son Président Bernard CADEAU, ont signé une convention de partenariat afin de contribuer au rayonnement du métier d'agent immobilier.

L'ESPI se félicite de cette initiative commune en parfaite cohérence avec sa politique de rapprochement de l'école et du monde professionnel, qui permettra aux étudiants de l'ESPI de bénéficier du savoir-faire et de l'expérience d'ORPI, 1^{er} réseau d'agences immobilières en France, avec plus de 6000 collaborateurs et 1200 points de vente répartis sur tout le territoire et de former les futurs professionnels de la gestion et de la transaction, conformément aux attentes du secteur immobilier.

ORPI, coopérative appartenant à ses membres, s'est imposée de longue date dans le paysage immobilier avec une expertise de plus de 40 ans et un panel de services qui couvre l'ensemble des demandes et des besoins de ses clients.

Agenda

VENEZ RENCONTRER LES ÉTUDIANTS ET L'ÉQUIPE PÉDAGOGIQUE DE L'ÉCOLE AUX JOURNÉES PORTES OUVERTES SUIVANTES

- ➡ Le samedi 30 avril de 10h à 16h à Paris : conférence de Michel Decobecq sur « La réforme de la fiscalité du patrimoine : dernières informations »
- ➡ Le mercredi 6 avril de 10h à 10h à Nantes

RETROUVEZ ÉGALEMENT L'ESPI SUR LES PROCHAINS SALONS

- ➡ Salon National de l'Immobilier, porte de Versailles les 31 mars-1-2-3 avril 2011

CONFÉRENCE DES ANCIENS ÉLÈVES DE L'ESPI

- ➡ Mercredi 13 avril, l'école accueillera Cyril Ferrette, diplômé en 1991, président-directeur général de Nexity Domaines, qui exposera son parcours à nos étudiants.

4L Trophy 14^e édition

Cette année l'ESPI était représentée par 6 équipages ! Le départ de ce raid consistant à acheminer des fournitures scolaires, sportives et pharmaceutiques, a été lancé le 18 février du stade de France afin de rejoindre Algésiras en 2 jours, où les voitures ont pris le bateau jusqu'à Tanger. Les étapes se sont enchaînées les 5 jours suivants : Tanger-Enfil :



premiers contacts avec le Maroc et une nuit plus que glaciale... Enfil-Errachidia : début des pistes, et découverte de la boussole, pour arriver sur un bivouac entre les dunes. Errachidia-Merzouga : pistes et épreuve de dunes de sable mou. Une fois à Merzouga les aventuriers ont déposé environ 60 kg de fournitures par voiture, pour un total de 80 tonnes. Merzouga-Timerzif : un passage attendu par les photographes « le bac à sable », laissant aux heures de pointes, plus de 500 4L ensablées en même temps ! Timerzif-Marrakech : la fameuse étape Marathon, 2 jours pour rejoindre Marrakech sans bivouac fixe, un réel moment de liberté pour finir ce raid dans un riad à Marrakech. En dehors des bourbiers infernaux, des problèmes mécaniques, **se fut pour les espions une expérience enrichissante et forte en émotion.**

Un grand merci aux sponsors qui ont permis la réalisation de ce raid humanitaire (dans le désordre) : Immowurtz.fr, Paul Chedid, Carrosserie de la gare, Allo Casse Auto, Polar, TFP immobilier, TFP transaction, Girold, Adexia, Berthold Marx, Arco, Carré d'Arch, Decorol, Duval Grugeau, GL Immo ainsi que l'ESPI, les différentes sociétés familiales et leurs proches pour leur soutien dans l'accomplissement de ce projet.

Les rencontres de l'Immobilier

Une fois par mois, les Apéros de l'Immobilier (API) réunissent de jeunes professionnels de l'immobilier autour d'un apéritif dans un café parisien.

Aux API vous pourrez : trouver un job ou recruter, échanger sur les sujets immobiliers du moment, conclure des affaires, retrouver des confrères/clients/collègues/amis, entendre parler d'opportunités diverses ... tout ça dans une **ambiance détendue !**

Le groupe "Les API" existe depuis plus d'un an et regroupe déjà plus de 500 jeunes professionnels de l'immobilier !



CONTACT : Aygline : marie-aygline.dujonchay@eur.cushwake.com

RDV au prochain API : jeudi 24 mars de 19h à 22h.

(Le lieu vous sera communiqué par mail)



Remise des diplômes Taliance aux étudiants d'AEC et d'IFIM

Taliance et l'ESPI délivrent le premier Certificat d'Aptitude à l'utilisation des logiciels FinAsset et FinExpert. Taliance et l'ESPI collaborent depuis 3 ans avec succès dans le cadre des cycles spécialisés en **Audit Expertise Conseil** et en **Ingénierie Financière Immobilière** afin de dispenser des formations pratiques aux étudiants sur l'utilisation des logiciels de place en expertises et asset management.

Ce diplôme a pour objectif de valider la capacité des étudiants à utiliser ces solutions informatiques dans un contexte professionnel et représente une garantie d'efficacité pour leurs futurs employeurs.



Job Dating et forum cabinets de recrutement

Les 2 et 8 février dernier ont eu lieu les rencontres annuelles entre nos étudiants et les recruteurs au sein de notre école.

Nous avons eu la chance de recevoir 39 entreprises qui ont proposé tout au long de la journée, des offres de stages et d'emploi.

Un grand merci aux entreprises qui ont consacré du temps à venir rencontrer les futurs professionnels de l'immobilier :

Adeximo, Akerys Promotion&Services Immobiliers, Arcade, B&C France, BNP Paribas, Bouygues immobilier, Citya Immobilier, Cilgere, CB Richard Ellis, Consortium Français de l'Habitation, Colliers UFG, Côté Particulier, Constructa, Crédit Foncier, Crédit Agricole, Féau-Dauchez, DTZ, Fédération des ESH, Foncia, Gemofis, Groupe Opieyov, HBS Research, I@D France, ICF la Sablière, Immobilière 3F, Immochan, Jones Lang Lasalle, Klepierre, Keops, Logia, Loiselet & Daigremont, Nexity, People&Baby, Promogim, Résidence le Logement des Fonctionnaires, VIF Expertise, Vitry Coop Habitation, 8&Associés, Polygone Pro.

