

La grande école
de l'immobilier

Edito de Xavier BOULET, directeur ESPI Paris



Bonjour à tous et toutes,

A l'occasion de ma nouvelle prise de responsabilités en tant que directeur d'ESPI PARIS, ma pensée va tout d'abord à Kristian Le Perff avec qui j'ai partagé deux années de collaboration passionnantes.



Peu de mots pourront exprimer ce qu'a apporté jusqu'à ce jour à la Marque ESPI cet homme de grande qualité, ni la reconnaissance que notre Ecole lui doit. C'est donc avec grand plaisir et fierté que je reprends le flambeau qu'il me confie.

La réussite de l'ESPI est due à la qualité de son projet, mais aussi et avant tout à des histoires d'hommes remarquables, professionnels reconnus et expérimentés qui ont éclairé le chemin et ouvert les perspectives. Je pense tout d'abord à nos présidents, et à Henry Buzy-Cazaux, notre président actuel. Des hommes animés par les mêmes convictions ont décidé de partager des destins professionnels communs. Ainsi en est-il de l'équipe constituée par Kristian le Perff et Bernard Biassette, notre vice-président. Ils ont ainsi œuvré à transformer profondément notre établissement.

C'est donc tout naturellement qu' Ivan Pasternatzky, délégué général de l'ESPI, et moi-même associerons nos talents puisque l'heure en est venue, face aux multiples challenges se présentant à nous, afin de poursuivre l'œuvre de Kristian Le Perff. Nous le ferons avec Ivan – ancien étudiant, fidèle de l'ESPI, Responsable Scientifique en Master II Audit Expertise Conseil - comme nous l'avons fait jusqu'ici avec détermination et implication, aux côtés de tous les permanents de l'ESPI. Face à un environnement complexe et exigeant L' ESPI affiche un nouveau visage avec des évolutions profondes, et une volonté, celle d'accompagner vers la professionnalisation et l'entreprise nos étudiants.

La Licence ESPI obtenue cette année est la résultante d'un long travail d'équipe, notre établissement étant auréolé d'une troisième place au classement MASTER IMMOBILIER de SMBG.

Les effectifs d'ESPI PARIS tout comme celui d'ESPI NANTES vont fortement progresser, dépassant les 470 étudiants.

Plus de 130 professeurs nous accompagnerons cette année sur Paris ; ils vont bénéficier d'une nouvelle salle des professeurs, et notre équipe s'est renforcée. Nous ouvrons un nouveau MASTER ESPI 2ème année en Administration et Management de l'Immobilier, ainsi qu'une nouvelle section de MASTER ESPI 1ère année en Alternance.

Votre établissement s'est modernisé, de nouvelles salles ont été ouvertes, nous avons un tout nouveau Centre de Ressources, équipé de 12 ordinateurs contre 10 l'an dernier, qui bénéficieront de mises à jour juridiques en ligne LEXIS NEXIS. La bibliothèque ESPI va recevoir dans les premiers jours de la rentrée plus de 90 nouveaux ouvrages qui seront consultables sur place ; cet espace commun de travail va nous permettre de franchir un nouveau cap qualitatif important.

Enfin ESPI ENTREPRISES lance l'EXECUTIVE MASTER en Logement Social, à destination de salariés en reconversion...

L'ESPI s'internationalise, ouvrant ainsi ses cycles au MAROC, en COTE D'IVOIRE... d'autres projets suivront.

De nouvelles associations d'étudiants voient le jour, confirmant la vitalité de nos jeunes...

Je m'associe en conclusion à toute l'équipe ESPI pour vous souhaiter la bienvenue.

ESPI Paris

20-22 rue du Théâtre
75015 Paris
Tél. 01 45 67 20 82
contact@espi.asso.fr

ESPI Ouest - Atlantique

10 rue Charles Brunellière
44100 Nantes
Tél. 02 40 49 87 46
espioa@espi.asso.fr

www.espi.asso.fr



La vie de l'ESPI

1er Baptême de Promotion d'ESPI Ouest-Atlantique



Jeudi 10 septembre, Laurent GIBOIRE, Président du groupe GIBOIRE et Henry BUZY CAZAUX, Président de l'ESPI ont récompensé les étudiants sortants de la LICENCE-ESPI, en présence des principales personnalités du monde immobilier de l'OUEST.

Trois étudiants de la région sont LAUREATS de la promotion 2009 : Julie THOMAS de Mozé sur Louet (Maine et Loire), 23 ans, titulaire d'un Bac ES et d'un DEUG de Droit ; Johan BERDAH de Nantes (Loire Atlantique), 21 ans, titulaire d'un Bac ES et d'un BTS Professions immobilières .

La « Major » de la promotion ESPI 2009 est Elise NAULLEAU, 22 ans, originaire de Machecoul (Loire-Atlantique), titulaire d'un Bac ES et d'un BTS Professions Immobilières. Elle a réalisé son mémoire de fin du cycle LICENCE ESPI sur « le droit au logement opposable » et son stage au sein d'ATREALIS filiale mobilité du groupe CIL Atlantique

Près d'une centaine d'invités ont répondu présents pour participer à cette remise de prix aux étudiants lauréats de l'ESPI, désignés d'après la qualité de leur mémoire et de leur moyenne générale. Le parrain de ce 1er Baptême de Promotion, représenté par son président, Laurent GIBOIRE, soutiendra les étudiantes et les étudiants de l'ESPI en les encourageant dans leur vie professionnelle.

Signature d'un partenariat entre l'ESPI, l'Ecole Supérieure des Professions Immobilières, et la Fédération des Entreprises Sociales.



Mercredi 16 septembre, l'ESPI, à l'occasion du Congrès HLM de Toulouse, l'Ecole Supérieure des Professions Immobilières, représentée par son Président Henry BUZY-CAZAUX, et la Fédération des ESH (Entreprises Sociales pour l'Habitat) représentée par sa Présidente Valérie FOURNIER, ont signé une convention de partenariat afin de promouvoir ensemble les différents métiers du Logement Social, en particulier exercé au sein des sociétés anonymes d'HLM.

3 objectifs concrets :

- un soutien actif et financier d'ESPI Entreprises, filiale formation continue de l'ESPI, sur la formation « **Exécutive Master ESPI Management Immobilier de Logement Social** », destinée aux cadres en exercice du secteur immobilier social, qui souhaitent compléter leur formation,
- un parrainage du Master ESPI 2e année « **Management Immobilier de Logement Social** », destiné aux étudiants de Bac +4,
- une collaboration avec les étudiants de Licence ESPI 3e année pour la mise en place d'une conférence annuelle sur le Logement Social.

L'ESPI et la Fédération des ESH ont le souhait de former les futurs cadres des organismes HLM, qu'il s'agisse d'étudiants choisissant cet univers ou de responsables déjà actifs des ESH. En effet, les secteurs du logement social sont en mutation rapide et doivent faire face à quatre défis : la modification des structures de management du secteur, les exigences commerciales des clients et des partenaires, les évolutions juridiques et législatives et les contraintes démographiques.

A NOTER :

- Retrouvez l'ESPI sur les prochains salons
- salon de la copropriété : 7-8 et 9 octobre Porte de Versailles
 - salon SMBG des meilleures formations post-bac : 7 novembre à Bercy Village.

**Ecole Supérieure des Professions Immobilières,
Etablissement d'enseignement privé technique et supérieur, reconnu par l'Etat**



Directeur de la Publication : Henry Buzy-Cazaux
Rédacteur en Chef : Ivan PASTERNAZKY
Rédaction : Anne-Solène Dégou